CASA

Vernazza

GESSI
EMPREENDIMENTOS

Uma nova forma de viver o
luxo em São José dos Pinhais



São Pedro, São José dos Pinhais

Em uma das localizações mais valorizadas de São José dos Pinhais, o bairro São Pedro combina o melhor acesso da cidade, a 7 minutos do Aeroporto Internacional Afonso Pena e com a infraestrutura consolidada que reúne o que há de mais completo em comércio, saúde e conveniência.

Este é o endereço que a Gessi escolheu para estabelecer um novo padrão em São José dos Pinhais.




PARQUE
SÃO JOSÉ
R. Harry Feeken
R. Alm. Alexandrino
R. Joaquim Nabuco
Av. das Torres
R. Alm. Alexandrino
Av. Rui Barbosa
AEROPORTO
v. das Américas
SAÍDA PARA
AS PRAIAS
VELHA
NAPOLITANA
FESTVAL
SHOPPING
SÃO JOSÉ
COLÉGIO
BOM JESUS
CASA
Vernazza
ESCOLA
O PEQUENO
POLEGAR
ZAAC BISTRÔ
SUDOESTE
CASA DE
CARNES
COLÉGIO
SESI
Av. Rui Barbosa
Rod. Henrique Herwig
R. Joinville

Uma arquitetura que valoriza o entorno

O **painel de Pedra Moledo** traz autenticidade e presença. A **biofilia**, integrada por meio de floreiras e áreas verdes, suaviza a paisagem urbana e promove bem-estar. Complementando a composição, os **painéis muxarabi** garantem privacidade, controle da luz natural e um sofisticado jogo de sombras que transforma a fachada ao longo do dia.

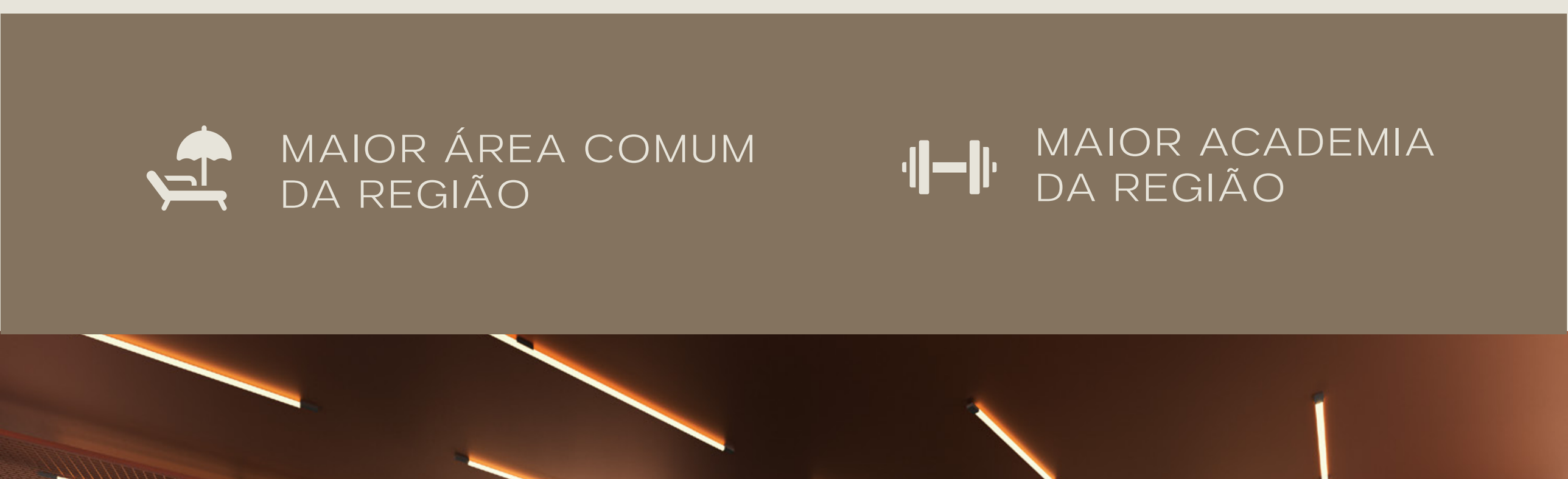




Ambientes que unem conforto, sofisticação e bem-estar, criando o cenário ideal para reunir a família e aproveitar o tempo com mais qualidade.

MAIOR ÁREA COMUM DA REGIÃO

MAIOR ACADEMIA DA REGIÃO



IMPLANTAÇÃO

Térreo

1. Hall
2. Self-service Market
3. Delivery
4. Pet Place
5. Jardim
6. Espelho D’água



IMPLANTAÇÃO

Lazer

1. Salão de Festas
2. Estar Externo
3. Gourmet Externo 1
4. Gourmet Externo 2
5. Brinquedoteca
6. Playground
7. Jogos
8. Meia Quadra
9. Academia
10. Piscina Externa Aquecida
11. SPA
12. Massagem
13. Sauna
14. Coworking



Fachada

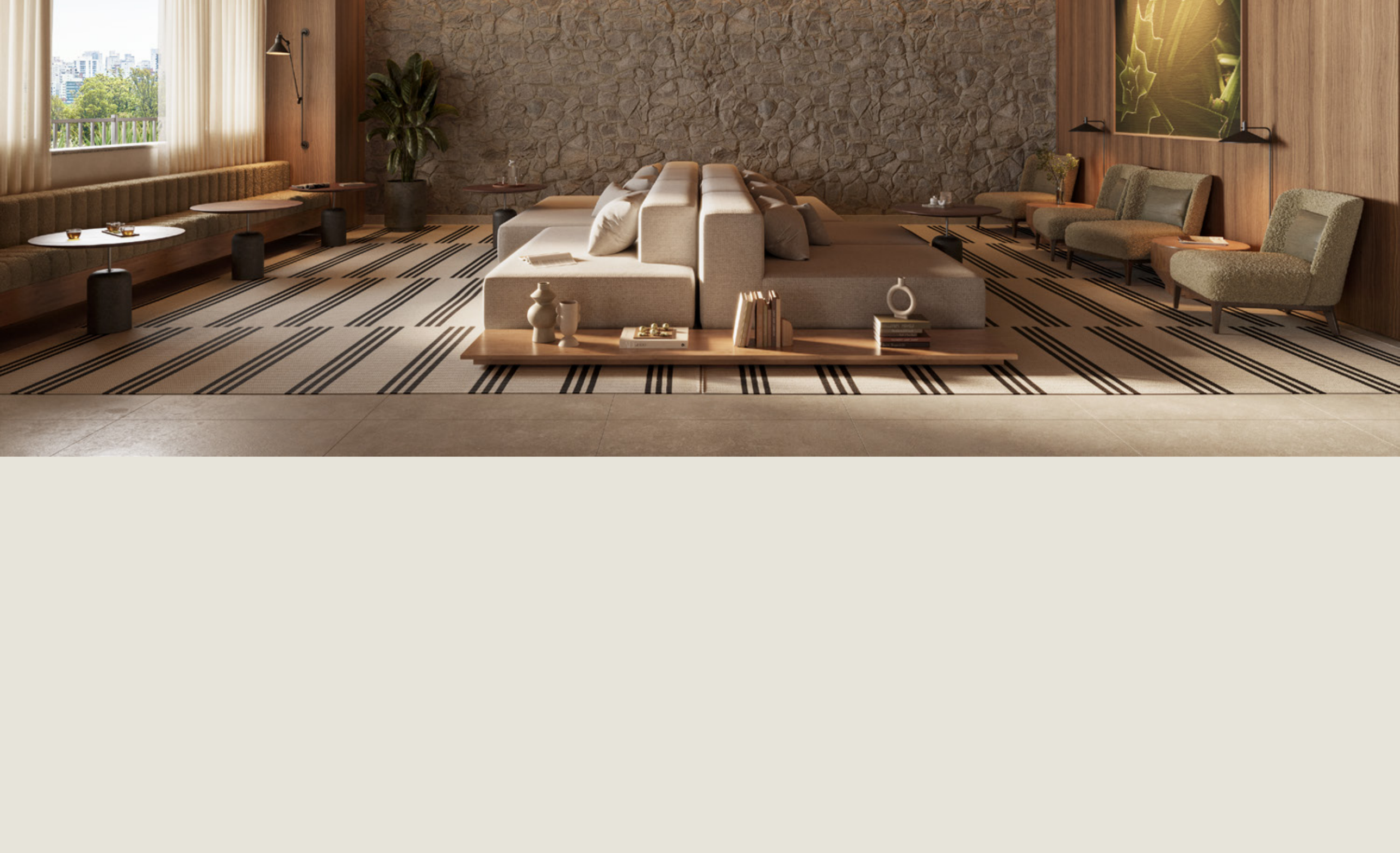
Hall de Acesso

Rooftop

Terraço

Salão de Festas





Playground e Estar Externo



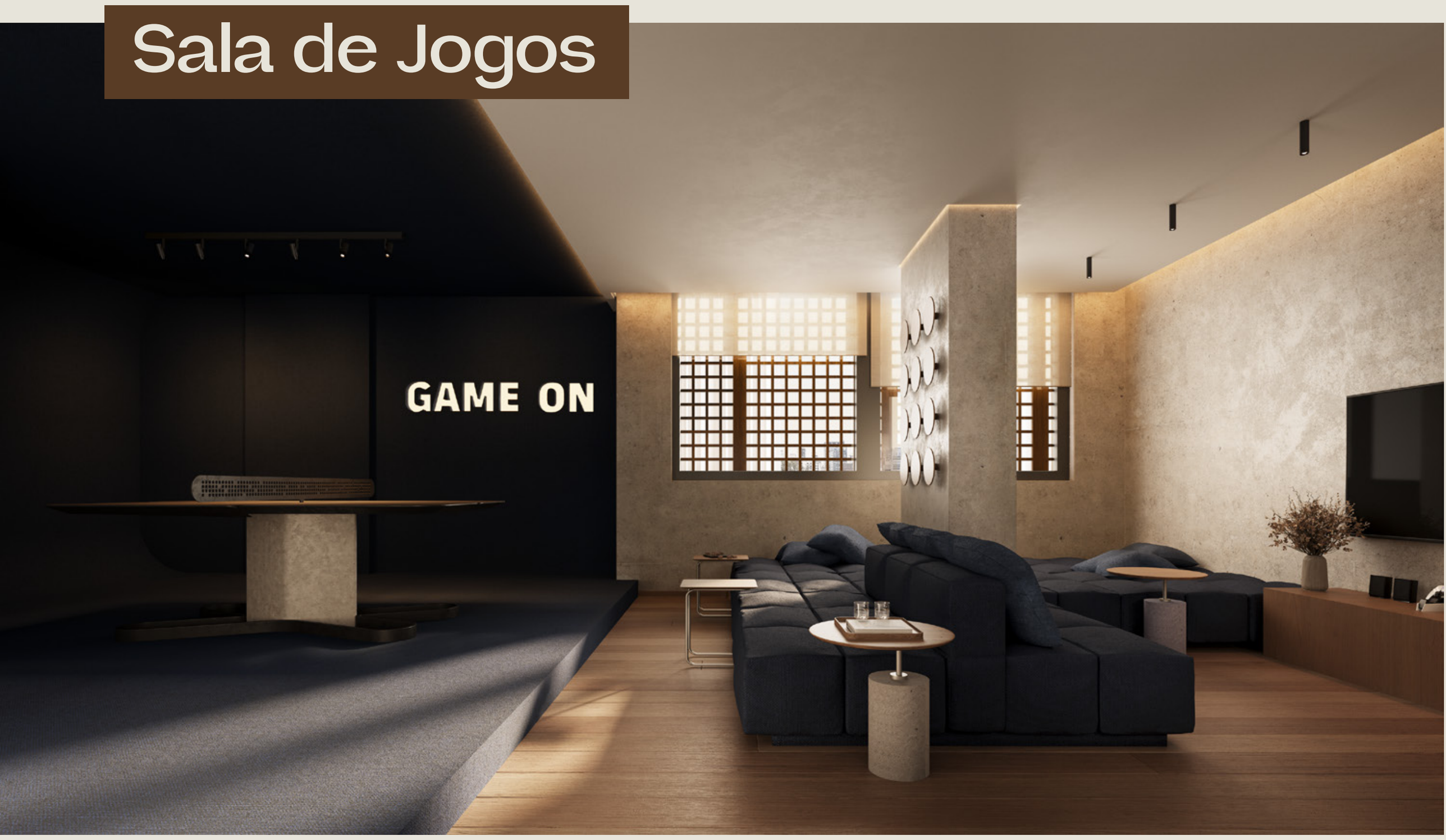
Gourmet Externo



Brinquedoteca

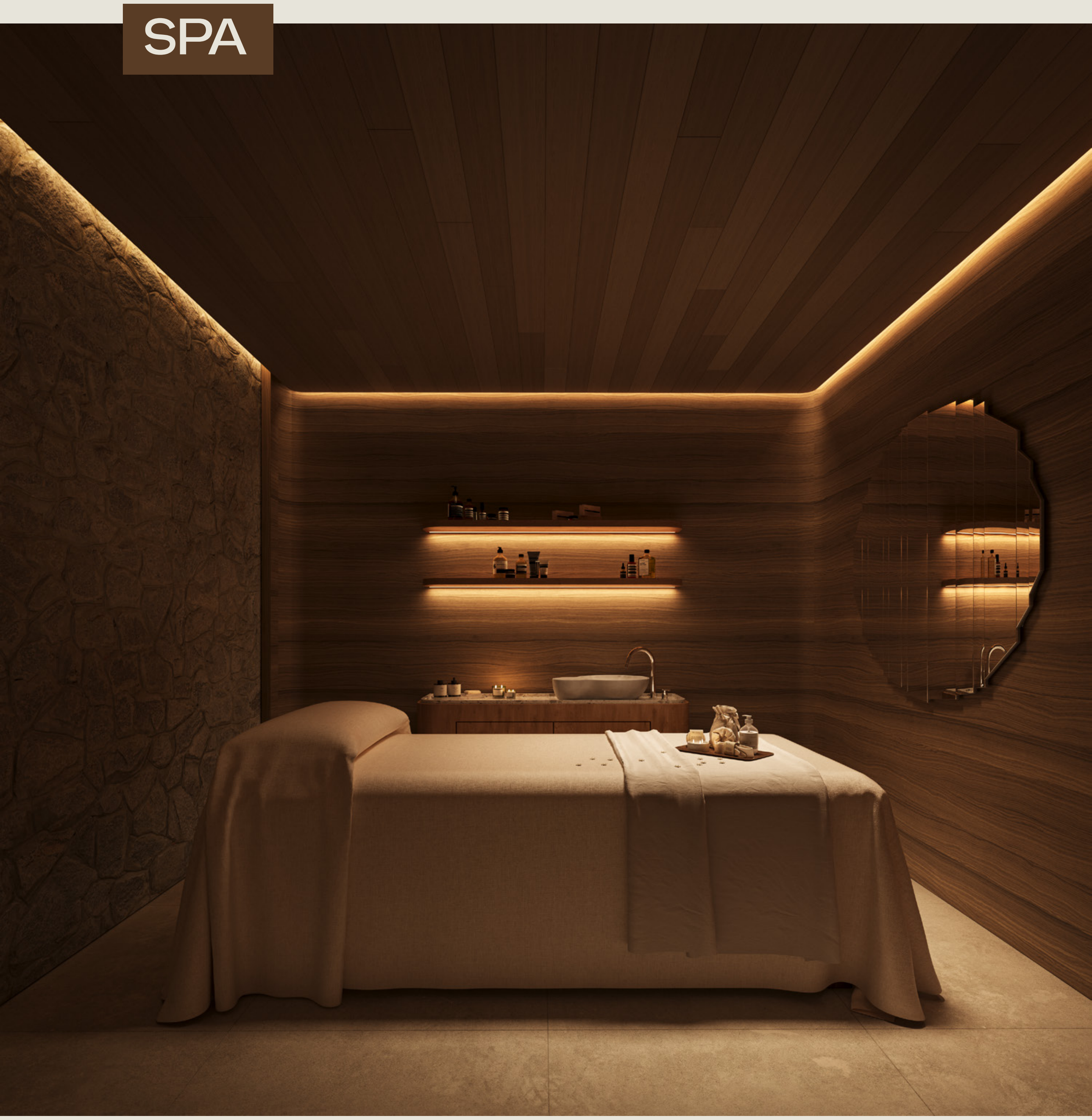


Sala de Jogos



Academia

SPA





CASA
Vernazza

APARTAMENTOS DE
174 a 325 m²
3 Suítes

VISTA PRIVILEGIADA

TIPOLOGIAS AMPLAS

3 OU 4 VAGAS

3 ACESSOS
DE VEÍCULOS

ESQUADRIAS DE
ALTO DESEMPENHO

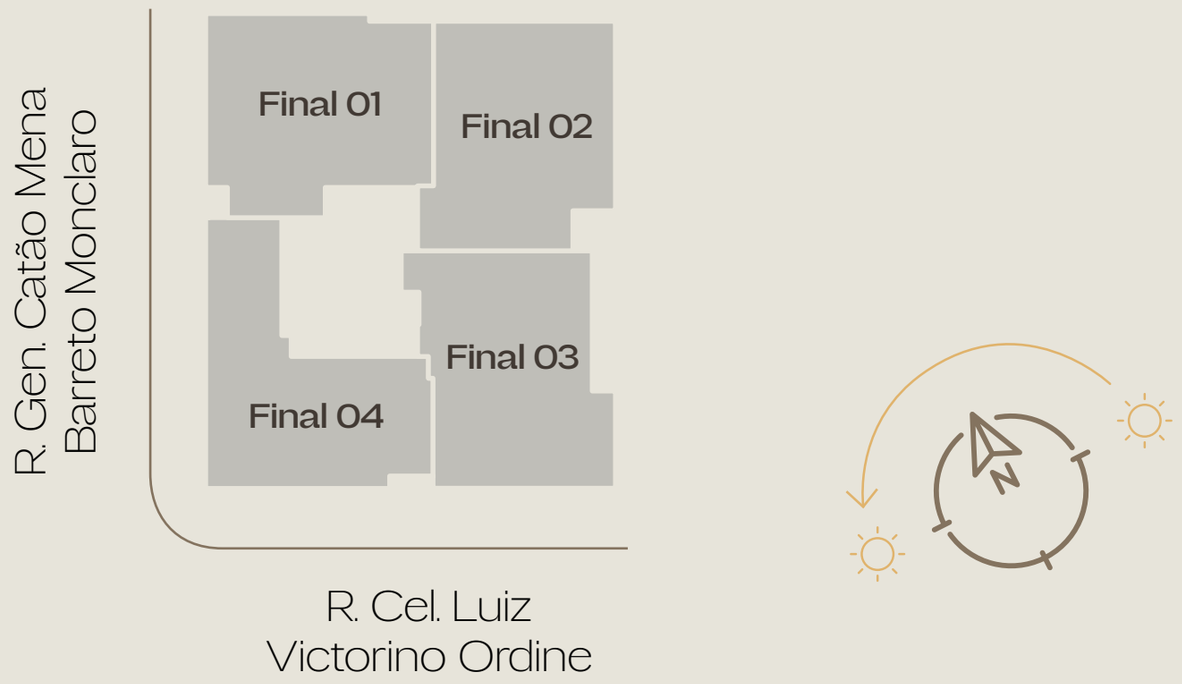
5 ELEVADORES



LIGURIA

IMPLANTAÇÃO TIPO A

3º AO 13º PAVIMENTO

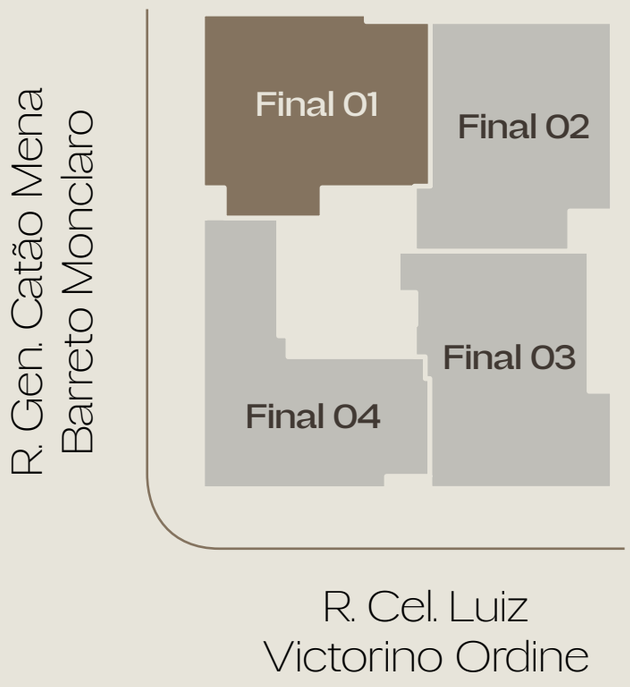




APARTAMENTO

200 m²

3 Suítes



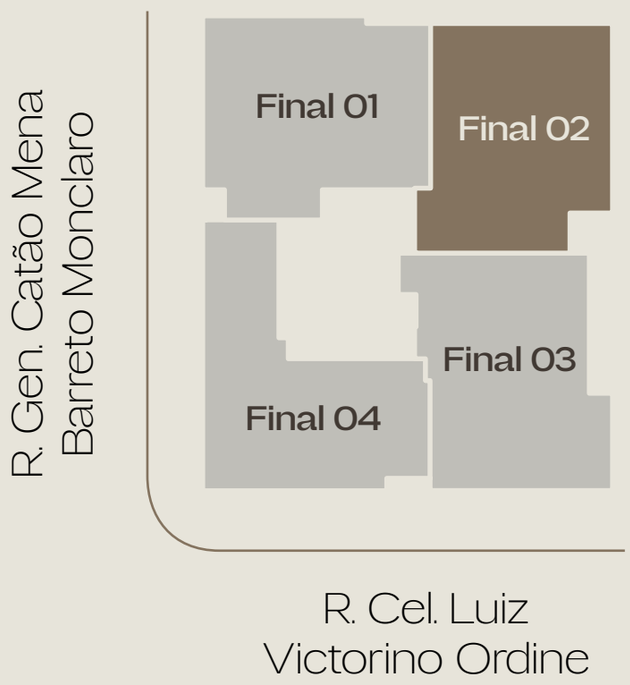




APARTAMENTO

211 m²

3 Suítes



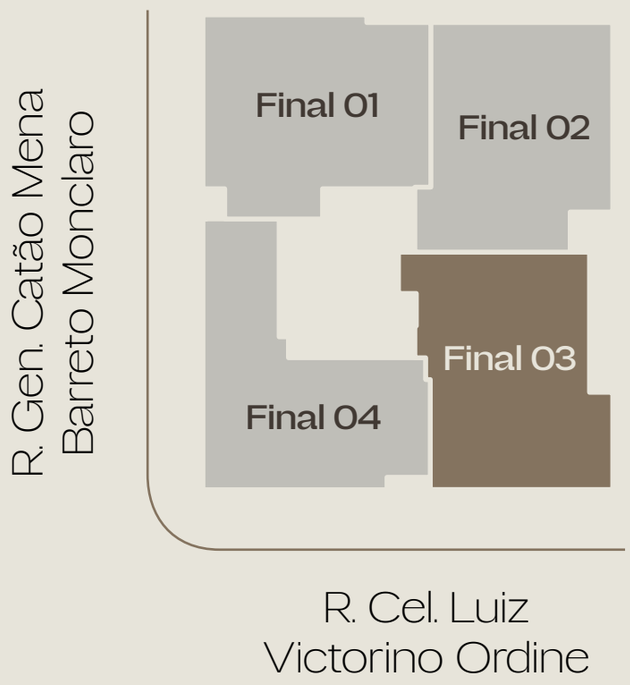




APARTAMENTO

189 m²

3 Suítes

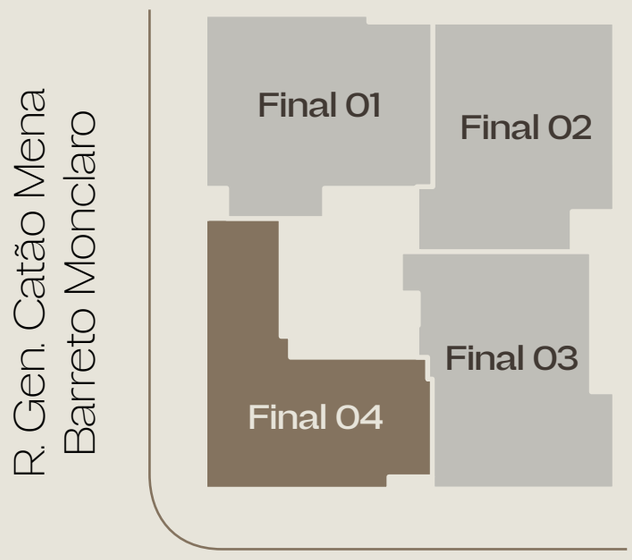




APARTAMENTO

174 m²

3 Suítes

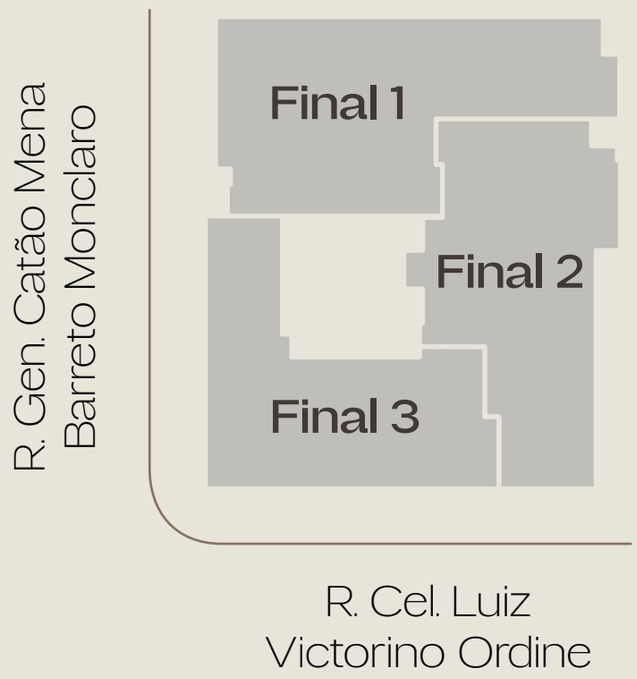




DORIA

IMPLANTAÇÃO TIPO B

14º, 15º E 16º PAVIMENTO



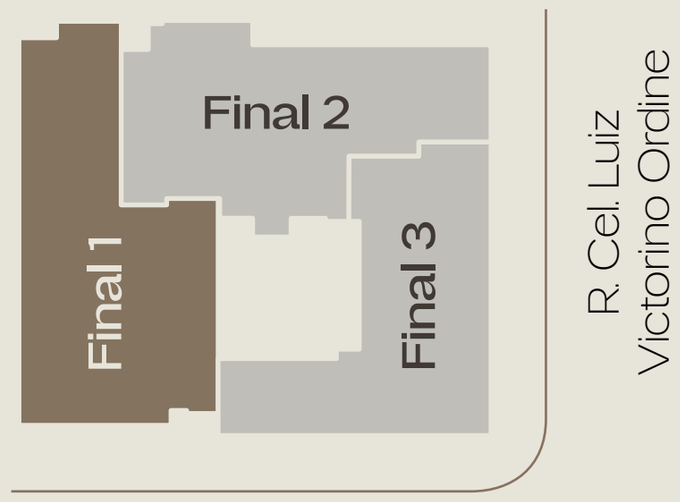


APARTAMENTO

325 m²

3 Suítes

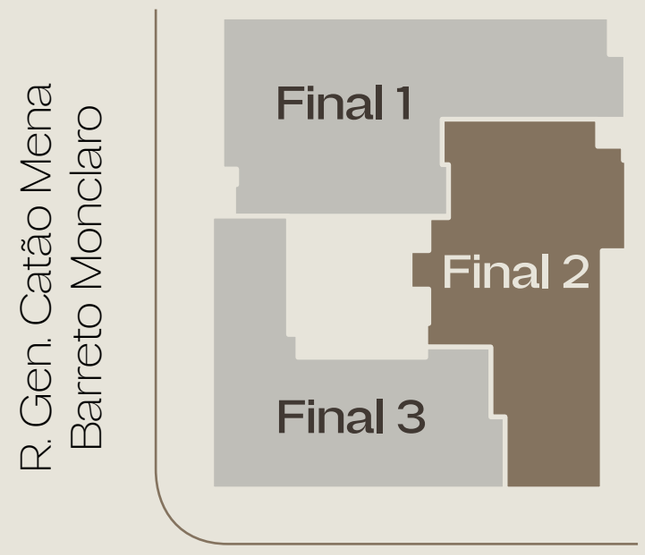




APARTAMENTO

259 m²

3 Suítes





APARTAMENTO

246 m²

3 Suítes



Living

TIPO B FINAL 01







Gourmet e Cozinha

TIPO B FINAL 01



Suíte Master

TIPO B FINAL 01



Living

TIPO A FINAL 02



Jantar e Gourmet

TIPO A FINAL 02

Gourmet e Cozinha

TIPO A FINAL 02

Suíte Master

TIPO A FINAL 02

CASA

Vernazza

GESSI

EMPREENDIMENTOS